Vivesta Immobilienverwaltung
www.vivesta-verwaltung.de

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Diese Selbstauskunft ist freiwillig. Der Vermieter kann seine Entscheidung für eine Vermietung jedoch auf diese Angaben stützen. Alle Angaben werden vertraulich behandelt (DSGVO).

Mietobjekt (Adresse):

Mietbeginn ab: TT.MM.JJJJ

1. Angaben zu den Mietinteressenten

Hauptmieter / Antragsteller 1

Name, Vorname (inkl. Geburtsname):

Geburtsdatum:

Aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort):

Telefon / Mobil:

E-Mail:

Ehegatte / Antragsteller 2

Name, Vorname (inkl. Geburtsname):

Geburtsdatum:

Aktuelle Anschrift (falls abweichend):

Telefon / Mobil:

E-Mail:

2. Berufliche Situation & Einkommen

Aktueller Arbeitgeber:

Beruf / Tätigkeit:

Beschäftigt seit:

Nettoeinkommen monatlich (€):

Arbeitsverhältnis ungekündigt? ○ Ja ○ Nein

Aktueller Arbeitgeber:

Beruf / Tätigkeit:

Beschäftigt seit:

Nettoeinkommen monatlich (€):

Arbeitsverhältnis ungekündigt? ○ Ja ○ Nein

3. Weitere Personen im Haushalt

(Kinder, Verwandte, sonstige Mitbewohner)

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

4. Erklärungen (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	◯ Ja	◯ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen Sie erhoben?	◯ Ja	◯ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung eingeleitet?	◯ Ja	◯ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	◯ Ja	◯ Nein
Wurde/Ist ein Insolvenzverfahren eröffnet (oder mangels Masse abgelehnt)?	◯ Ja	◯ Nein
Bestehen Lohn- oder Gehaltspfändungen?	◯ Ja	◯ Nein
Läuft derzeit ein Inkassoverfahren gegen Sie?	◯ Ja	◯ Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution?	◯ Ja	◯ Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	◯ Ja	◯ Nein
Ist Tierhaltung geplant? (Wenn ja, welche: _____)	◯ Ja	◯ Nein

5. Schlussbestimmungen & Datenschutz

Ich/Wir erkläre(n), alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung der Miete und Nebenkosten.

SCHUFA-Hinweis: Ich/Wir erkläre(n) uns damit einverstanden, dass der Vermieter zur Bonitätsprüfung eine SCHUFA-Auskunft einholen darf, oder ich lege eine aktuelle Selbstauskunft vor.

Wahrheitsgemäße Angaben: Ich/Wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahr sind. Falsche Angaben können zur Anfechtung oder fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses führen.

Ort, Datum	Unterschrift Mietinteressent 1	Unterschrift Mietinteressent 2